

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoké Chvojno konaného dne 3. 5. 2022**

Jednání začalo v 18:30

Starosta Jiří Voborník přivítal přítomné a dal hlasovat o návrhu, aby byl z jednání pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam, který bude po schválení zápisu smazán.

Rozprava: nebyla

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

## **1) Zahájení**

Starosta konstatoval, že je zastupitelstvo řádně svolané, informace o zasedání dle ustanovení § 93 odstavec 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ a na elektronické úřední desce, a to po dobu nejméně 7 dní, zastupitelé dostali pozvánky a materiály na zasedání.

Přítomní zastupitelé: Jiří Voborník, Arnošt Košťál, Ivana Tesařová, Soňa Kamenická, Anna Stočková, Radek Tomášek

Nepřítomní zastupitelé: ---

Omluvení zastupitelé: Pavel Pětioký

Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva zastupitelstvo obce je dle ustanovení §92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

## **2) Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Rozprava: nebyla

Návrh na usnesení č. 275/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** zapisovatelem [REDAKCE] a ověřovateli zápisu Ivanu Tesařovou a Soňu Kamenickou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 275/2022 bylo schváleno.**

### **3) Schválení navrženého programu**

Starosta navrhl schválit program s doplněním bodu č. 14. a 15

Navržený program

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Schválení navrhovaného programu
4. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
5. Zpráva starosty o činnosti, plnění usnesení
6. Pronájem zemědělských pozemků
7. Pronájem fotbalových kabin
8. Vstup do společnosti Odeko s.r.o.
9. Smlouva o zřízení věcného břemene
10. Chodník ke kostelu
11. Žádost o dar Linka bezpečí, z.s.
12. Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.
13. Žádost o dar Zdravotní klaun, o.p.s.
14. Smlouva o výpůjčce a následném darování kompostéru
15. Rozpočtové opatření 1
16. Diskuze
17. Závěr

Rozprava: nebyla

Návrh na usnesení č. 276/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** navržený program.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 276/2022 bylo schváleno.**

### **4) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání**

Starosta vyzval ověřovatele zápisu z minulého zasedání Soňu Kamenickou a Arnošta Košťála, aby přednesli zprávu. Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva 9. 3. 2022 konstatovali, že byl zápis zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

**Ověřovatelé se zápisem souhlasili.**

## 5) Zpráva starosty o činnosti v obci, plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z minulého zasedání.

Usnesení č. 268/2022 ze dne 9.3. 2022:

dotace na rekonstrukci fotbalových kabin - **nesplněno, výzva zatím nevyhlášena**

Usnesení č. 269/2022 ze dne 9. 3. 2022

zveřejnit záměr pronájmu obecní nemovitosti na st. parcele 153 v k. ú Vysoké Chvojno  
**-splněno**

Usnesení č. 270/2022 ze dne 9. 3. 2022:

záměr pronájmu zemědělských pozemků - **splněno**

Usnesení č. 271/2022 ze dne 9. 3. 2022:

záměr směny pozemku 474/10 - **nesplněno**

Usnesení č. 272/2022 ze dne 26.1.2022:

podepsání smlouvy o dílo na stavbu chodníku a vyzvat zhotovitele k plnění této smlouvy  
**splněno**

Usnesení č. 273/2022 ze dne 9. 3. 2022:

poskytnutí dotace Krajské knihovně v Pardubicích, dotace za rok 2022 bude ve výši 5,- Kč na obyvatele - **splněno**

Návrh na usnesení č. 274/2022 ze dne 9.3.2022:

zřízení transparentního účtu vedeného na Obec Vysoké Chvojno za účelem vyhlášení veřejné sbírky na podporu válečných uprchlíků dočasně ubytovaných v obci Vysoké Chvojno.

**II. SCHVALUJE** zaslání 10 000,- Kč z obecního rozpočtu na tento účet.

**Splněno z 1/2**

Činnost starosty a dění v obci od 10. 3. do 3. 5. 2022

- Dotace chodník – podepsání smlouvy, administrace změny materiálů
- Dokončení jednání s Českou obcí sokolskou – nákup pozemku pod tenisovým hřištěm
- záměry na směny pozemků
- uskutečnil se nákup rosiče na kartáč
- účast na pracovní schůzce společnosti Odeko
- získání dotace z POV – osvětlení Starý Kopec

## 6) Pronájem zemědělských pozemků

Na základě usnesení z minulého zastupitelstva byl zveřejněn dle paragrafu 39 zákona o obcích záměr obce na pronájem zemědělských pozemků. Subjekty, které mají v nájmu zemědělskou půdu, byly upozorněny dopisem na jednání obce. Záměr byl zveřejněn ve dvou částech a do termínu 11. 4. 2022 obec obdržela celkem pět přihlášek k pachtu zemědělské půdy. Cena za pacht zemědělských pozemků byla určena jako v místě a čase obvyklá 5000 Kč za ornou půdu a 3500 Kč za trvalé travní porosty. Pacht bude sjednán na dobu neurčitou s vý-

povědní lhůtou jeden rok s účinností od 1. 1. 2023. Zájem o pronájem pozemků byl značný. Dle nabídek byly rozděleny pozemky mezi čtyři subjekty, tak aby byly pokud možno ucelené a částečně bylo bráno v potaz, že již na nich vybraný zemědělec hospodaří. Pokud nebudou mít zájemci o konkrétní pozemky zájem, bude možné ještě při uzavírání pachtovních smluv výměry pozměnit.

Rozprava: Nebyla

#### Návrh usnesení č. 277/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pacht zemědělských pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno, zapsaných na listu vlastnickém 10001 vedeném u katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, územní pracoviště Pardubice, v k. ú. Vysoké Chvojno. Cena za pacht pozemků byla stanovena jako v místě a čase obvyklá 5000 Kč za ornou a 3500 Kč za trvalý travní porost. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

Zemědělskému podnikateli Václavu Bekovi IČ:03939782 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 4,49ha.

Zemědělskému podnikateli Radkovi Fléglovi IČ:69152551 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 3,57ha.

Zemědělskému podnikateli Davidu Skutilovi IČ:72781335 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 15,71ha.

Zemědělskému podnikateli Pavlu Tobiáškovu IČ:03927181 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 6,68ha.

Smluvní podmínky jsou platné dle zveřejněných pachtovních smluv v záměru obce.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 277/2022 bylo schváleno.**

### **7) Pronájem fotbalových kabin**

Obec zveřejnila, dle rozhodnutí zastupitelstva, adresný záměr o pronájmu kabin na fotbalovém hřišti. Přihlásil se jediný zájemce TJ Sokol Vysoké Chvojno, z. s.

Rozprava: Nebyla

#### Návrh usnesení č. 278/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pronájem nemovitosti st. p.č. 153 ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno, která je zapsaná na listu vlastnickém 10001 vedeném u katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, územní pracoviště Pardubice, v k. ú. Vysoké Chvojno spolku TJ Sokol Vysoké Chvojno, z.s.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 278/2022 bylo schváleno.**

#### **8) Vstup do společnosti Odeko, s.r.o**

Vstup do společnosti Odeko, s.r.o. byl obci nabídnut asi přede dvěma roky při jednání DSH o cenách jednotlivých odpadových společností. Firma Odeko byla založena v roce 1994 přímo obcemi, které nechtěli být pod diktátem velkých odpadových společností. Firmu ovládají společníci z řad měst a obcí (Holice 15%, Týniště nad Orlicí 29%, Borohrádek 24%, Albrechtice nad Orlicí 8%, Bolehošť 5%, Čermná nad Orlicí 8%, Lípa nad Orlicí 4%, Žďár nad Orlicí 4%, Nová Ves 1%, Horní Jelení 2%).

Vstup do společnosti bude pro výhodný zejména v tom, že se výrazně změní pozice obce, protože se z obchodního partnera, kterým je firma Odeko v současné době, stane obec společníkem – spolujednatel. V případě nutnosti jakýchkoli výběrových řízení na výběr firmy na likvidaci odpadů, nás bude moc obsloužit napřímo firma Odeko.

Zakoupení 1% podílu společnosti stojí obec 200 000,- Kč.

Rozprava: Sídlo společnosti Odeko je v Týništi nad Orlicí, překladiště je na Nové Vsi a kompostárna v Lípě nad Orlicí. Firma spolupracuje i s věznicí v Hradci Králové při zpracování kartónů, které následně kompostují. Firma již implementovala v Čermné nad Orlicí použití čipů na popelnicích pro přesnou evidenci vývozů a následné slevy na poplatcích.

#### Návrh usnesení č. 279/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** vstup do společnosti Odeko, s.r.o. zakoupením 1% podílu v hodnotě 200 000,- Kč.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 279/2022 bylo schváleno.**

#### **9) Smlouva o zřízení věcného břemene**

Obec uzavřela dne 4. 1. 2022 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, v níž se zavázala po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene. Jedná se o umístění, provozování, opravě, a udržování vedení kabelu nízkého napětí na parcele 918/5, 926/1, 125/1 v k.ú Vysoké Chvojno.

Rozprava: Nebyla

#### Návrh na usnesení č. 280/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2012619/VB/1, Vysoké Chvojno p. č. 9 – knn o umístění, provozování, opravě, a udržování distribuční soustavy na p. č. 918/5, 926/1, 125/1 v k. ú. Vysoké Chvojno

**II. UKLÁDÁ** starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 280/2022 bylo schváleno.**

#### **10) Chodník ke kostelu**

Smlouva o provedení díla byla s firmou Miros uzavřena. Dle návrhu obce byla naceněna změna materiálu obrubníků ze silničních betonových na žulové. Změna materiálu navýší cenu za provedení díla o 181 600,- Kč včetně DPH. Celková cena je 3 037 000,- vč. DPH.

Na akci je nutné mít dle zákona o obcích Technický Dozor Investora. Smlouva s Ing. Kuličem o provádění autorského a technického dozoru investora zahrnuje také přípravu podkladů pro SFDI o vypořádání dotace. Smlouva je na celkem 60 000,- Kč (4měsíce x 15 000,- Kč/měsíc).

*V 18:57 přišel zastupitel Radek Tomášek.*

Rozprava: Nebyla

Návrh na usnesení č. 281/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** změnu materiálu na akci Chodník podél silnice III/3051 –Vysoké Chvojno a navýšení nákladů o 181 600,88 Kč a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na tuto částku.

**II. SCHVALUJE** uzavření smlouvy o provádění autorského a technického dozoru investora na akci chodník podél silnice III/3051 Vysoké Chvojno s ing Jiřím Kuličem za 4x 15 000 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 281/2022 bylo schváleno.**

#### **11) Žádost o dar Linka bezpečí, z.s.**

Na obec se již po několikáté obrátila Linka bezpečí z. s. s žádostí o pokračování její podpory. Žádají o dar 3 000,- Kč.

Rozprava: Padl návrh na dar o výši 1 000,- Kč, ale bylo vysvětleno, že činnost je velmi prospěšná.

Návrh na usnesení č. 282/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí, z.s. ve výši 3 000,- Kč na provoz dětské krizové linky.

Pro: 6

Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 282/2022 bylo schváleno.**

### **12) Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s.**

Na obec se již po několikáté obrátila Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. s žádostí o poskytnutí finančního daru.

Rozprava: Starosta přečetl plné znění žádosti.

#### Návrh na usnesení č. 283/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s ve výši 3 000,- Kč na činnost zabezpečující akce pro zdravotně postižené děti a mládež.

Pro: 6  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 283/2022 bylo schváleno.**

### **13) Žádost o dar Zdravotní klaun, o.p.s.**

Na obec se obrátila s žádostí o finanční dar z rozpočtu obce organizace Zdravotní klaun, o. p. s.

Rozprava: Starosta opět přečetl plné znění žádosti. Byl předložen argument, že tato činnost má smysl a je prováděna velmi profesionálně.

#### Návrh na usnesení č. 284/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí daru společnosti Zdravotní klaun, o p. s. ve výši 3 000,- Kč na potřeby financování programů organizace.

Pro: 6  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 284/2022 bylo schváleno.**

### **14) Smlouva o výpůjčce a následném darování kompostéru**

V rámci projektu na pořízení kompostérů musí zastupitelstvo schválit smlouvu s DSH.

Rozprava: Část kompostérů byla ze sběrného dvora odcizena. Zcizení bylo oznámeno policii ČR, nicméně kompostéry musí být obcí nahrazeny.

Návrh na usnesení č. 285/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** smlouvu o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi obcí Vysoké Chvojno a Dobrovolným svazkem obcí Holicka.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 285/2022 bylo schváleno.**

### **15) Rozpočtové opatření číslo 1**

V rámci úpravy obecního rozpočtu, ve kterém byly upraveny položky v hodnotě 565 100,- Kč bylo vyhotoveno rozpočtové opatření číslo 1.

**Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 1.**

### **16) Diskuze**

- Záměr pronájmu parcel
  - [REDAKCE] – pozemek, kde je složené dřevo a zasázené stromy.
  - pruh nad kanalizací za domy v ulici Na Drahách u rybníka.
- V celé vesnici se propadají kanály, dojde k prověření všech míst a k jejich opravě.
- Silnice k Zámečku je také rozbitá, na tu SÚS přislíbila 100 000,- Kč na opravu. Lesní družstvo, na základě žádosti starosty, přislíbilo příspěvek na tuto opravu ve výši 40 000,- Kč, neboť tudy proběhl svoz vytěženého dřeva.
- Arnošt Košťál navrhl, aby obec pořídila 3 pivní sety navíc, aby bylo dostatek míst k sezení na obecních akcích. Starosta souhlasil a navýšil počet na 5.
- Soňa Kamenická poznamenala, že ve starém kopci je suchá spadlá lípa, kterou by bylo vhodné pokácet.
- Opět byla diskuze o možnosti uzavření starého kopce.
- Z pléna zaznělo poděkování za preferenci drobných a středních zemědělců a bylo požádáno o odstranění suchých jabloní z pronajatých pozemků.
- [REDAKCE] připomněl chybné nastavení zrcadla na výjezdu z ulice Za Školou.
- [REDAKCE] zmínil propadlou silnici za koncem obce za zpevněním.
- [REDAKCE] požádal o svolání Kontrolního výboru.

Návrh na usnesení č. 286/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pověření kontrolního výboru k uskutečnění kontroly plnění usnesení za rok 2021 v termínu do 30. 6. 2022.

Pro: 6  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Usnesení číslo 286/2022 bylo schváleno.**

**17) Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 19:21 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

Dne: 3.5.2022

Zapsal: 

Starosta: Jiří Voborník .....

Místostarosta: Arnošt Košťál .....

Ověřovatel zápisu: Ivana Tesařová .....

Ověřovatel zápisu: Soňa Kamenická .....

## **Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Vysoké Chvojno ze dne 3.5.2022**

### **Usnesení č. 275/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** zapisovatelem [REDAKCE] a ověřovateli zápisu Ivanu Tesařovou a Soňu Kamenickou.

### **Usnesení č. 276/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** navržený program.

### **Usnesení č. 277/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pacht zemědělských pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno, zapsaných na listu vlastnickém 10001 vedeném u katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, územní pracoviště Pardubice, v k. ú. Vysoké Chvojno. Cena za pacht pozemků byla stanovena jako v místě a čase obvyklá 5000 Kč za ornou a 3500 Kč za trvalý travní porost. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

Zemědělskému podnikateli Václavu Bekovi IČ:03939782 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 4,49ha.

Zemědělskému podnikateli Radkovi Fléglovi IČ:69152551 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 3,57ha.

Zemědělskému podnikateli Davidu Skutilovi IČ:72781335 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 15,71ha.

Zemědělskému podnikateli Pavlu Tobiáškovu IČ:03927181 bude propachtován soubor pozemků o výměře cca. 6,68ha.

Smluvní podmínky jsou platné dle zveřejněných pachtovních smluv v záměru obce.

### **Usnesení č. 278/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pronájem nemovitosti st. p.č. 153 ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno, která je zapsaná na listu vlastnickém 10001 vedeném u katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, územní pracoviště Pardubice, v k. ú. Vysoké Chvojno spolku TJ Sokol Vysoké Chvojno, z.s.

### **Usnesení č. 279/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** vstup do společnosti Odeko, s.r.o. zakoupením 1% podílu v hodnotě 200 000,- Kč.

### **Usnesení č. 280/2022 ze dne 3. 5. 2022:**

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2012619/VB/1, Vysoké Chvojno p. č. 9 – knn o umístění, provozování, opravě, a udržování distribuční soustavy na p. č. 918/5, 926/1, 125/1 v k. ú. Vysoké Chvojno

**II. UKLÁDÁ** starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 281/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** změnu materiálu na akci Chodník podél silnice III/3051 –Vysoké Chvojno a navýšení nákladů o 181 600,88 Kč a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na tuto částku.

**II. SCHVALUJE** uzavření smlouvy o provádění autorského a technického dozoru investora na akci chodník podél silnice III/3051 Vysoké Chvojno s ing Jiřím Kuličem za 4x 15 000 Kč.

Usnesení č. 282/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí, z.s. ve výši 3 000,- Kč na provoz dětské krizové linky.

Usnesení č. 283/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí daru Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. ve výši 3 000,- Kč na činnost zabezpečující akce pro zdravotně postižené děti a mládež.

Usnesení č. 284/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** poskytnutí daru společnosti Zdravotní klaun, o p. s.ve výši 3 000,- Kč na potřeby financování programů organizace.

Usnesení č. 285/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** smlouvu o výpůjčce a následném darování kompostéru mezi obcí Vysoké Chvojno a Dobrovolným svazkem obcí Holicka.

Usnesení č. 286/2022 ze dne 3. 5. 2022:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

**I. SCHVALUJE** pověření kontrolního výboru k uskutečnění kontroly plnění usnesení za rok 2021 v termínu do 30. 6. 2022.