

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoké Chvojno konaného dne 4. 11. 2019

Jednání začalo v 18:00.

Starosta Jiří Voborník přivítal přítomné a dal hlasovat o návrhu, aby byl z jednání pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam, který bude po schválení zápisu smazán.

Rozprava: nebyla

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

1) Zahájení

Starosta konstatoval, že je zastupitelstvo řádně svolané, informace o zasedání dle ustanovení § 93 odstavec 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ a na elektronické úřední desce, a to po dobu nejméně 7 dní, zastupitelé dostali pozvánky a materiály na zasedání.

Přítomní zastupitelé: Jiří Voborník, Arnošt Košťál, Pavel Pětioký, Soňa Kamenická, Ivana Tesařová, MUDr. Anna Stočková

Nepřítomní zastupitelé: Radek Tomášek

Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů

Návrh na usnesení č. 104/2019 ze dne 4. 11. 2019

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zapisovatelem pana [REDAKCE] a ověřovateli zápisu Soňu Kamenickou a Ivanu Tesařovou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 104/2019 bylo schváleno.

3) Schválení navrženého programu

Starosta navrhl doplnění programu o bod předkupní právo pozemek 4700/7 v k.ú. Holice v Čechách a o bod Darovací smlouva Hospic Anežky České

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Schválení navrhovaného programu
4. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
5. Zpráva starosty o činnosti, plnění usnesení
6. Chodník ke kostelu PD
7. Smlouva na provedení opravy chodníku
8. Plán investic
9. Předkupní právo pozemek 4700/7 v k.ú. Holice v Čechách
10. Darovací smlouva Hospic Anežky České
11. Diskuze
12. Závěr

Rozprava: nebyla

Návrh na usnesení č. 105/2019 ze dne 4.11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE navržený program.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 105/2019 bylo schváleno.

4) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu MUDr. Annu Stočkovou a Pavla Pětiokého, aby přednesli zprávu. Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva 17. 10. 2019 konstatovali, že byl zápis zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

Ověřovatelé se zápisem souhlasili.

5) Zpráva starosty o činnosti v obci, plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z minulého zasedání.

Usnesení č. 100/2019 ze dne 17. 10. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE podání žádosti na dotaci z Programu rozvoje Pardubického kraje na rok 2020. Žádost bude zaměřena na doplnění pouličního osvětlení mezi ulicí Albrechtická a U Parku.
- Žádosti se zatím nepodávají.

Usnesení č. 101/2019 ze dne 17. 10. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 42 v k.ú. Holice v Čechách p. č. 6956/46. – odesláno na Lesní družstvo Vysoké Chvojno.

Usnesení č. 103/2019 ze dne 17. 10. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016995/VB/01 Vysoké Chvojno, p.č. 196/32,33,35 – 3RD-kabel NN mezi Obcí Vysoké Chvojno a ČEZ Distribuce, a.s. - Smlouva podepsána.

Zpráva starosty o činnosti v obci od 5. 9. 2019 do 17. 10. 2019:

- Poptání dodavatelů na opravu chodníku Soběslavova ulice
- Policie Holice (již dvakrát byli přítomni)
- Upozornění občanů na parkování na chodníku

6) Chodník ke kostelu – Projektová Dokumentace (PD)

Na jednání minulého zastupitelstva bylo probíráno vybrání zhotovitele PD na chodník ke kostelu.

Na provedení projektové dokumentace byly osloveny tři subjekty:

- Ateliér dopravních staveb Ing. Jiří Kulič,
- TR Design zastoupený panem Ing. Tomášem Rakem
- Hronovský dopravní projekce s.r.o.

Bylo sděleno, že p. Kulič podal nabídku s ohledem k tomu, že chce být pro obec prospěšný.

V 18:10 bylo přerušeno jednání. V 18:16 bylo opět zahájeno jednání.

Bod byl přesunut na později (hlasování Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0) neb p. Kulič přislíbil účast v 18:30.

7) Smlouva na provedení opravy chodníku

V roce 2019 musí obec ještě vyčerpat dotaci z Programu obnovy Pardubického kraje, která je zaměřena na opravu chodníku v ulici Soběslavova III. etapa. Dle cenových nabídek, které obec obdržela na tuto akci, je nejlevnější nabídka od firmy Agrostav Pardubice.

Došlé nabídky:

- Agrostav Pardubice, a.s. 294.553,- Kč
- Stavoza Kostěnice, s.r.o. 307.655,-Kč
- Bauset CZ, a.s. 327.910,- Kč

Rozprava: Bude nutné dořešit vjezdy u p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], jsou tam terénní nerovnosti. Akce musí být hotová do 15. 12. 2019. Součástí je oprava vjezdu u p. [REDAKCE].

Návrh na usnesení č. 106/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zhotovitele díla Oprava chodníku Soběslavova III. Etapa firmu Agrostav Pardubice, a.s.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o dílo na provedení stavebních prací.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 106/2019 bylo schváleno.

18:18 bylo přerušeno jednání a opět zahájeno 18:20 – starostovi telefonoval p. Kulič.

18:20 se dostavil zastupitel Radek Tomášek.

8) Plán investic

V rámci rozvoje obce by mělo zastupitelstvo obce připravit plán investic a projektů, které zamýšlí v budoucích letech uskutečnit.

Jelikož nejsou připraveny projekčně stavební akce a obec nevlastní adekvátní techniku na údržbu veřejného prostranství nebo na zimní údržbu navrhl starosta v roce 2020 zahrnout do rozpočtu nákup profesionální techniky a dále projekční práce na uskutečnění stavebních akcí.

1. nákup profesionální techniky pro údržbu veřejné zeleně v obci
2. rekolaudace a provedení nové studie kanalizace
3. studie úpravy návsi
4. získání pozemků od Pražské obce sokolské
5. nové lokality pro výstavbu

Rozprava:

Ad 1. - p. Košťál připomenul záměr nákupu dvou kusů techniky – traktoru a sekačky. 18. 11. 2019 se seje finanční výbor ke stanovení rozpočtu. Tato informace je pro rozpočet důležitá. P. Pětiký podotkl, že sekačka je opět funkční a stačí koupit pouze malotraktor pro úklid. S ohledem na nadcházející zimu je tento bod velmi aktuální. Starosta navrhl, aby se provedlo výběrové řízení na nákup obou strojů s možností koupit to, co přesně potřebujeme. Starosta navrhl, aby se zřídila komise, která vytvoří zadávací dokumentaci.

Návrh na usnesení č. 107/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na nákup techniky na údržbu veřejného prostranství.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 107/2019 bylo schváleno.

Starosta jmenoval komisi na vytvoření zadávací dokumentace v tomto složení (všichni jmenovaní byli přítomni a souhlasili):

- Arnošt Košťál
- Jiří Voborník

Poznámka: Současná sekačka je sice provozuschopná, ale může kdykoli vypovědět službu.

Ad 2. - před 8mi lety vznikla studie na kanalizaci a stálo by za to ji „oprášit“ a navázat na ni. Starosta navrhl, že osloví 3 firmy s požadavkem na vytvoření studie. Zastupitelé se shodli, že pro potřeby žádosti o dotaci a zjištění nákladů a variant provedení kanalizace je nutné mít aktualizovanou studii řešení kanalizace v obci.

Návrh na usnesení č. 108/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zhotovitele studie na návrh kanalizace v obci Vysoké Chvojno.

Pro: 6

Proti: 1 (Radek Tomášek)

Zdržel se: 0

Usnesení č. 108/2019 bylo schváleno.

Ad 3. - Starosta navrhl řešení návsi, konkrétně parkování, zeleň a odstranění kontejnerů z centra. P. Košťál zmínil fakt, že se to již řešilo. Přítomný p. Kulič nabídl, že udělají studii návsi zadarmo.

Návrh na usnesení č. 109/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zhotovitele studie na úpravu návsi.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 109/2019 bylo schváleno.

Ad 4. - získání pozemků od České obce sokolské. Starosta sdělil, že osloví p. [REDAKCE], aby s žádostí pomohla.

Ad 5. - nové lokality pro výstavbu. Buďto se jedná o lokalitu u rybníka nebo o pozemky za p. [REDAKCE]. P. Pětioký poznamenal, že zmiňované pozemky jsou soukromé. Starosta uvedl, že po školení s právníkem (JUDr. Hamplová) existuje možnost jak pozemky prodat občanům obce za konkrétních podmínek bez rizika diskriminace zájemců mimo obec. Tento bod nemá prioritu.

Další možnosti rozvoje: kamerový systém (hřbitov, sběrný dvůr, náves, vjezdy/výjezdy obce), kabiny na hřišti – rekonstrukce nebo oprava (pokusit se o získání dotace), kurt (po získání pozemků)

Na dotaz p. Pětiokého bylo starostou potvrzeno, že kolaudace mostku u kabin na hřišti čeká na úpravu PBŘ dodavatelem (p. Seidl z Hradce Králové), který přes několikeré urgencye stále nedodal požadovanou úpravu dokumentu. V PBŘ je uvedena špatná vzdálenost objektu od hlavní cesty – nyní je v PBŘ 10m, ale realita je 48m.

Návrh na usnesení č. 110/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na opravu kabin.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 110/2019 bylo schváleno.

P. [REDAKCE] se zeptal, zda by se nemohl řešit obecní sál, kde by se mohly konat obecní kulturní akce, např. Masopust, aby nebylo nutné jezdit do okolních vesnic. Dle starosty je řešení sálu obrovská investice a není jisté, zda by se obci vyplatila. P. [REDAKCE] se zeptal, zda je možné využít pro kulturní akce rybárnu a starosta přislíbil, že se zeptá na možnost jejího využití k obecním akcím, ale že je limitovaná velikost na cca. 30 lidí.

Zastupitelé zmínili, že p. [REDAKCE] uvažoval o prodeji budovy bývalé hospody na návsi, ale dle p. Pětiokého je budova vybydlená, drahá a nebylo by to rentabilní. Starosta zmínil, že kabiny nebylo možné zrealizovat, protože byla chybně postavená dokumentace a nebylo možné získat dotaci. P. Kamenická zmínila, že v Ředvicích se podařilo zrealizovat rekonstrukci hospody. Obecní sál není nyní prioritou a obec se bude soustředit na kanalizaci. Na účtech obce je nyní okolo 22 mil Kč (roční rozpočet obce je cca. 6 mil Kč). Rekonstrukce budovy školy by byla příliš nákladná. Starosta poznamenal, že okolní obce to stihly vyřešit dříve, kdy byly štedré dotace, ale že současný trend vypadá spíše tak, že peněz moc nebude.

9) Předkupní právo pozemek 4700/7 v k.ú. Holice v Čechách

Starosta informoval zastupitelstvo o možnosti využít předkupní právo, náš podíl je 30/787, při prodeji chaty, která je umístěna na pozemku, který je v podílovém spoluvlastnictví 16 měst a obcí v katastrálním území Holice p. č. 4700/7 evidenční číslo chaty 65, jedná se o lokalitu v okolí rybníka Hluboký. V souladu s platným zákonem ji nejdříve musí majitel nabídnout vlastníkům pozemků, na kterých chata stojí.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení č. 111/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 65 v k.ú. Holice v Čechách na p. č. 4700/7.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 111/2019 bylo schváleno.

10) Darovací smlouva Hospic Anežky České

Žádost o dar pro Hospic Anežky České z Červeného Kostelce. V minulosti již byla několikrát částka 3000,- na tento hospic poukázána.

Rozprava:

P. Košťál navrhl zůstat na částce 3.000,-Kč. P. Pětioký návrh 4.000,-Kč a ihned poté 5.000,- Kč, tuto částku podpořila i p. Kamenická.

Návrh na usnesení č. 112/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar Hospicu Anežky České z Červeného Kostelce ve výši 5 000,-Kč

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít darovací smlouvu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 112/2019 bylo schváleno

Dokončení bodu 6

Rozprava: P. Kulič seznámil zastupitelstvo se svými úspěchy v získávání dotací. Detailně popsal negativní reference a vysvětlil, že téměř vše v obci Chvojenec dělal zadarmo a že Chvojenec nechce podepsat smlouvu o dílo odeslanou na začátku roku 2019. Protože se jednalo o třetí projekt p. Kuliče, který nedostal od Chvojence zaplacený, řekl zastupitelům Chvojence, že bude pracovat až po podepsání smlouvy, protože 4 roky nedostali od Chvojence ani korunu. K nabídce projektové dokumentace chodníků ke kostelu: p. Kulič vysvětlil, že by připravili jednostupňovou PD pro územní řízení, stavební povolení a realizaci stavby, tu by podali v Holicích. Pokud by to nešlo, tak by to rozdělili, ale cena by byla za jednu projektovou dokumentaci a soubor inženýrské činnosti. Starosta se zeptal, zda bude dodaná dokumentace taková, aby ji bylo možné použít na žádost o dotaci ze SFDI. Starosta byl seznámen s tím, že před dvěma lety byl p. Kulič nejlepším projektantem pro SFDI, dle tabulek byl nejúspěšnější v žádostech na SFDI. Jako referenci uvedl p. Kulič silnici v Ředicích, kde mají 2km také ze SFDI. Poprvé se jim dotaci získat nepodařilo z důvodu administrativní chyby, při druhém (letošním) podání však obec Ředice dotaci bez problémů získala. Starosta sdělil, že Vysoké Chvojno by také rádo využilo dotace, a to i z Holické MASky, kde na podobné akce je vyčleněn 1 mil Kč.

P. Košťál se vyjádřil, že na základě podaných vysvětlení by p. Kuličovi důvěru dal.

Návrh na usnesení č. 113/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zhotovitelem vypracování projektové dokumentace na chodník ke kostelu firmu Ateliér dopravních staveb Ing. Jiří Kulič.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o vypracování projektové dokumentace s termínem dodání konec ledna 2020.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 113/2019 bylo schváleno

11) Diskuze

- Zpravodaj bude vydávat [REDAKCE] (místo Anny Stočkové)
- Nový zaměstnanec – inzerát do obecního zpravodaje. P. Pětioký navrhl oslovit p. [REDAKCE]
- Kronikář do zpravodaje
- 18. 11. 2019 se v 17:00 sejde Finanční výbor
- Příští zastupitelstvo 13. 12. 2019 od 17:00 hodin – Soňa Kamenická se z tohoto termínu předem omluvila
- P. [REDAKCE] se zeptal na realizaci úklidu starého kopce formou svépomoci. Starosta oznámil, že zaměstnanec obce kopec uklidí ve spolupráci s majitelem pozemku.
- P. Kamenická připomněla, že ve starém kopci stále nesvítí jedna lampa. Dále se zeptala, proč nejsou lampy až dolů.
- Bylo poznamenáno, že zaměstnanec obce nepoužívá reflexních prvků a z

12) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 19:11 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

Příloha:

Prezenční listina všech přítomných

Dne 11. 11. 2019 Zapsal:



Starosta: Jiří Voborník

.....

Místostarosta: Arnošt Košťál

.....

Ověřovatelka zápisu: Ivana Tesařová

.....

Ověřovatel zápisu: Soňa Kamenická

.....

Souhrn usnesení ze zastupitelstva konaného dne 4. 11. 2019

Usnesení č. 104/2019 ze dne 4. 11. 2019

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zapisovatelem pana [REDAKCE] a ověřovateli zápisu Soňu Kamenickou a Ivanu Tesařovou.

Usnesení č. 105/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE navržený program.

Usnesení č. 106/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zhotovitele díla Oprava chodníku Soběslavova III. Etapa firmu Agrostav Pardubice a.s.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o dílo na provedení stavebních prací.

Usnesení č. 107/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na nákup techniky na údržbu veřejného prostranství.

Usnesení č. 108/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zhotovitele studie na návrh kanalizace v obci Vysoké Chvojno.

Usnesení č. 109/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zhotovitele studie na úpravu návsí.

Usnesení č. 110/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uskutečnění výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na opravu kabin.

Usnesení č. 111/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 65 v k.ú. Holice v Čechách na p. č. 4700/7.

Usnesení č. 112/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar Hospicu Anežky České z Červeného Kostelce ve výši 5 000,-Kč

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít darovací smlouvu.

Usnesení č. 113/2019 bylo schváleno

Usnesení č. 113/2019 ze dne 4. 11. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zhotovitelem vypracování projektové dokumentace na chodník ke kostelu firmu Ateliér dopravních staveb Ing. Jiří Kulič.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o vypracování projektové dokumentace s termínem dodání konec ledna 2020.