

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoké Chvojno konaného dne 10. 6. 2019

Jednání začalo v 18:00.

Starosta Jiří Voborník přivítal přítomné a dal hlasovat o návrhu, aby byl z jednání pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam, který bude po napsání zápisu smazán.

Rozprava: nebyla

Pro: 5 – Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

1) Zahájení

Starosta konstatoval, že je zastupitelstvo řádně svolané, informace o zasedání dle ustanovení § 93 odstavec 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ a na elektronické úřední desce, a to po dobu nejméně 7 dní, zastupitelé dostali pozvánky a materiály na zasedání.

Přítomní zastupitelé: Jiří Voborník, Arnošt Košťál, MUDr. Anna Stočková, Radek Tomášek, Soňa Kamenická

Nepřítomní zastupitelé (omluveni): Pavel Pětioký, Ivana Tesařová

Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3, zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce. Starosta přivítal hosty na veřejném zasedání - p. Ing. Kovářovou a p. Ing. Maříkovou (zástupkyně MaS Holice).

Místostarosta Arnošt Košťál opustil zasedací místnost.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů

Návrh na usnesení č. 69/2019 ze dne 10. 6. 2019

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zapisovatelem paní [REDAKCE] a ověřovateli zápisu MUDr. Annu Stočkovou a Arnošta Košťála.

Pro: 4 – Voborník, Stočková, Kamenická, Tomášek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 69/2019 bylo schváleno.

Místostarosta Arnošt Košťál se vrátil do zasedací místnosti.

3) Schválení navrženého programu

Starosta navrhl schválení programu s doplněním o další bod a to schválení směrnice pro nakládání s osobními údaji.

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Schválení navrhovaného programu
4. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
5. Zpráva starosty o činnosti, plnění usnesení
6. Povolení noční produkce Chvojení
7. Smlouva o veřejné podpoře – Oblastní charita Pardubice
8. Strategický plán rozvoje obce – návrh, veřejné projednávání
9. Pronájem nemovitosti – pozemek p.č. 504/27 v k.ú. Vysoké Chvojno
10. Směna nemovitostí – pozemek 916/3 a 216/5 v k.ú. Vysoké Chvojno
11. Žádost o pronájem pozemku 503/7 v k.ú. Vysoké Chvojno
12. Žádost o zřízení pozemkové služebnosti
13. Určení ceny za směnu pozemků
14. Dotace od DSOH
15. Smlouva o poskytnutí dotace – výběrové řízení na dodavatele
16. Rozpočtová opatření č. 4 a 5
17. Smlouva o smlouvě budoucí CETIN
18. Dispozice s účtem u ČNB
19. Zpráva o výsledku přezkoumání a hospodaření obce
20. Účetní závěrka za rok 2018
21. Závěrečný účet obce za rok 2018
22. Střednědobý rozpočtový výhled 2020-2021
23. Předkupní právo pozemek 4700/19 v k. ú. Holice v Čechách
24. Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených
25. Žádost o dar – Linka bezpečí
26. Směrnice pro nakládání s osobními údaji
27. Diskuze
28. Závěr

Rozprava: nebyla

Návrh na usnesení č. 70/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE navržený program.

Pro: 5 -Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Kamenická, Tomášek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 70/2019 bylo schváleno.

4) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby přednesli zprávu.

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva Soňa Kamenická a Radek Tomášek konstatovali, že byl zápis zapsán tak, jak probíhalo zasedání obecního zastupitelstva.

5) Zpráva starosty o činnosti v obci, plnění usnesení

Starosta informoval o plnění usnesení z minulého zasedání.

Usnesení č. 61/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE pronájem nemovitosti – část budovy Soběslavova 2 na pozemku st. parcela č. 181 v k. ú. Vysoké Chvojno, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, Mateřské školce Bublínka IČ:03091236 na dobu určitou do 31. 8. 2024. Cena za pronájem je stanovena ve výši 10 000,-Kč za rok.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít nájemní smlouvu dle projednaného návrhu do 28. 4. 2019. – **smlouva uzavřena**

Usnesení č. 62/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajištění předškolního vzdělávání s Mateřskou školou Bublínka na dobu určitou do 31. 8. 2019. Výše školného, kterým bude obec Vysoké Chvojno přispívat za umístění jednoho dítěte činí 13 000,-Kč za celý školní rok.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu dle projednaného návrhu do 28. 4. 2019. – **smlouva uzavřena**

Usnesení č. 63/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zřízení práva stavby na pozemku parcela č. 826/2 v k.ú. Vysoké Chvojno, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, pro společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. na stavbu vodárenské infrastruktury – vodojem s platností na 50 let od podpisu smlouvy. Cena za zřízení práva stavby je stanovena jednorázově na 50 000,- Kč.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu dle projednaného návrhu. – podklady pro uzavření smlouvy doručeny na VAK Pardubice - **smlouva bude uzavřena až po získání stavebního povolení společností VAK Pardubice.**

Usnesení č. 64/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 1 v k.ú. Holice v Čechách p.č. 6966/2, která je zapsána na listu vlastnictví č. 3202 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. – **doručeno usnesení na LD.**

Usnesení č. 65/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smluv o dílo se společností VČE Montáže, a.s. a firmou Maspex s.r.o., které se budou podílet na přeložení kabeláže obecního rozhlasu a veřejného osvětlení v ulici Na Drahách.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvy dle projednaného návrhu do 18. 4. 2019 – smlouva uzavřena.

Usnesení č. 66/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zřízení přestupkové komise ve složení

Předseda: ██████████ Horní Jelení

Člen: ██████████ Horní Jelení

Člen: Arnošt Košťál, Albrechtická 174, Vysoké Chvojno – **složení komise oznámeno členům**

Usnesení č. 67/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o dílo se společností Agrostav Pardubice, a.s. na zřízení nového sjezdu na parcelu č. 261/2 v k.ú. Vysoké Chvojno, nákup nové jímky a přivedení vody a elektrické energie do toaletní buňky u kabin.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu s firmou Agrostav Pardubice, a.s. dle projednaného návrhu do 18. 4. 2019. – smlouva uzavřena, práce provedeny

Usnesení č. 68/2019 ze dne 8. 4. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. NESCHVALUJE uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN) na uložení kabelového vedení na pozemcích p. č. 549/1, 548, 545/1 v k.ú. Bělečko zapsaných na LV 218. – odesláno usnesení na LD

Zpráva starosty o činnosti v obci od 9. 4. 2019 do 10. 6. 2019

Účast na VH DSOH

-zakoupení tří skákacích hradů do svazku

-započetí prací na územním řízení pro výstavbu cyklostezky

Účast na VH VAK Pardubice, volba nových orgánů, dividendy nerozděleny

Účast na semináři o obecně závazných vyhláškách - v obci je nutno aktualizovat vyhlášky

Účast na semináři na Vysočině, který byl zaměřen na hospodaření a dotační akce obcí

Probíhá implementace GDPR a zpracovávání rozvojového dokumentu

Jednání s Oblastní charitou Pardubice

Proběhla a byla dokončena stavba mostku ke kabinám

Proběhla instalace buňky se záchody u hřiště, včetně připojení na síť

Kulturní akce – pálení čarodějnic, obecní výlet, dětský den

Místostarosta Arnošt Košťál podal zprávu z jednání valné hromady Lesního družstva Vysoké Chvojno, které se zúčastnil dne 26.4.2019.

6) Povolení noční produkce Chvojení

Obec Vysoké Chvojno obdržela žádost o povolení noční produkce po 22. hodině od pořadatelů hudebního festivalu Folkové Chvojení.

Rozprava:

Pan ██████████ podal informace o pořádaném festivalu „Folkové Chvojení,“ zejména o vhodném parkování aut a o parkovacích místech účastníků festivalu.

Návrh na usnesení č. 71/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE žádost Přátel slunovratu, z.s. a povoluje noční produkci po 22. hodině v katastru obce Vysoké Chvojno dne 14. a 15. 6. 2019.

Pro: 5 - Voborník, MUDr. Stočková, Kamenická, Tomášek, Košťál

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 71/2019 bylo schváleno.

7) Smlouva o veřejné podpoře – Oblastní charita Pardubice

Obec Vysoké Chvojno obdržela návrh smlouvy o veřejné finanční podpoře od Oblastní charity Pardubice, která by měla zajistit poskytování úkonů pečovatelské služby pro občany obce. Nemají dostatečně zajištěné financování na letošní rok, finanční prostředky se snaží získat od obcí, v návrhu smlouvy je 178,- Kč/hod., max odpracované hodiny 500 za rok (cca 89.000,-Kč/rok), do naší obce zatím jezdí ke 2 občanům, mají odpracováno 6,35 h. za období od ledna do dubna 2019, starosta sdělil, že by se měla hlavně postarat rodina a pak, pokud je občan sám, pak by se měla postarat obec.

Rozprava:

Pan Kučera si vzal slovo a sdělil, že by se měl hlavně postarat stát, obec by neměla zastupovat stát.

Pan starosta navrhl, aby smlouva o veřejné podpoře s Oblastní charitou Pardubice se projednávala na příštím zasedání a pozvala by se paní ředitelka Oblastní charity Pardubice, paní Marie Hubálková, k předložení a objasnění návrhu smlouvy o pečovatelské službě.

8) Strategický plán rozvoje obce

Proběhlo dotazníkové šetření a jednání pracovní skupiny ohledně zpracování strategického plánu, který je zpracován na období 10-ti let.

Starosta předal slovo Ing. Maříkové a Ing. Kovářové, které přednesly návrh strategického plánu pro naši obec, pohovořily o tom, jak by se obec měla během 10 let rozvíjet.

Starosta podal informaci, že tento dokument slouží jako podklad k žádosti o získávání dotací na jakoukoliv akci, která se bude v budoucnosti plánovat. Dokument bude vyvěšen na internetových stránkách obce do 31. 7. 2019, do tohoto termínu se budou podávat připomínky od občanů.

Rozprava:

nebyla

9) Pronájem nemovitosti – pozemek p. č. 504/27 v k.ú. Vysoké Chvojno

Na zastupitelstvu 5. 3. 2019 byl schválen záměr obce o pronájmu tohoto pozemku a následně byl vyvěšen od 19. 3. 2019 do 5. 4. 2019 na úřední desce i elektronické úřední desce. Přihlásil se jediný zájemce pan [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] pozemek užíval v dobré víře a nevěděl, že je tento pozemek ve vlastnictví obce, je potřeba stanovit dobu nájmu a cenu za pronájem.

Rozprava:

Místostarosta navrhuje cenu pronájmu pozemku stejnou, jako se pronajímají zemědělské pozemky (3.500,Kč/ha) a navrhuje, aby finanční výbor vypracoval směrnici, popř. ceník ohledně pronajímání obecních pozemků.

Pan Tomášek by také souhlasil s vypracováním ceníku, aby se to týkalo všech, kteří mají zaplacené obecní pozemky.

Starosta také souhlasí s vytvořeným ceníkem pro pronajímané pozemky, v tomto případě (pronájem pozemku p. [REDAKCE]) by nájem nestanovil jako u zemědělských pozemků, kde se získávají dotace na ha zemědělské půdy, ale stanovit nájemné tak, aby to bylo příjemné pro obec i pro nájemníka.

Starosta navrhuje panu [REDAKCE] nájemní smlouvu na dobu 10 let, na části tohoto pozemku by se počítalo i s vybudováním autobusové zastávky, výpovědní lhůta 1 rok, cena za pronájem by se vyřešila až po stanovení ceníku.

Starosta podal informaci ohledně možného vybudování autobusové zastávky „Pod Kopcem,“ že je možnost zřídit sjezd a na části tohoto pozemku (p. p. 504/27) a zde by byla vybudována zpevněná plocha pro autobusovou zastávku.

Pan Kučera podpořil návrh starosty na vybudování autobusové zastávky „Pod Kopcem.“

Návrh usnesení č. 72/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zatupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I.SCHVALUJE pronájem nemovitosti – pozemková parcela č. 504/27 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 409 m², která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, panu [REDAKCE] Hradec Králové na dobu určitou do 31. 12. 2029. Cena za pronájem bude ujednána v nájemní smlouvě.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít nájemní smlouvu na pozemek č. 504/27 v k. ú. Vysoké Chvojno mezi obcí Vysoké Chvojno a panem [REDAKCE].

Pro: 5 - Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 72/2019 bylo schváleno.

10) Směna nemovitostí – pozemek 916/3 a 216/5 v k. ú. Vysoké Chvojno

Na zastupitelstvu 5. 3. 2019 byl schválen záměr obce o směně tohoto pozemku a následně byl vyvěšen od 19. 3. 2019 do 5. 4. 2019 na úřední desce i elektronické úřední desce. Přihlásil se jediný zájemce o směnu pan [REDAKCE], který však k žádosti uvedl nové požadavky, než bylo původně projednáno. Směnit chce jen parcelu 216/5 o výměře 125m², původní dohoda byla směna na výměru 91 m². Parcelu 916/3 o výměře 34 m² by následně odkoupil a dále požaduje vyhotovení smlouvy o přístupu na p. č. 916/2, kterou by směnil s Obcí Vysoké Chvojno. Pan [REDAKCE] změnil svůj názor od posledního zasedání zastupitelstva.

Rozprava:

Místostarosta Arnošta Košťál sdělil, že s tímto novým návrhem pana [REDAKCE] nesouhlasí.

Starosta sdělil, že navrhuje odsouhlasit původní návrh o směně, jak bylo dohodnuto (vyvěšen záměr na směnu pozemků p. p.č. 916/5 a 216/5) a pan [REDAKCE] buď na toto přistoupí nebo ne.

Návrh usnesení č. 73/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zatupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE směnu nemovitostí nemovitosti – pozemková parcela č. 916/3 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 34 m² a část parcely č. 216/5 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 91 m², která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, za pozemek číslo 916/2 o výměře 125 m², který je ve vlastnictví pana [REDAKCE] Vysoké Chvojno. Cena za směnu pozemků se nesjednává.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít směnnou smlouvu mezi obcí Vysoké Chvojno a panem [REDAKCE] na tyto pozemky.

Pro: 5 - Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 73/2019 bylo schváleno.

11) Žádost o pronájem pozemku 503/7 v k.ú. Vysoké Chvojno

Obec obdržela žádost od pana Karla Urbánka o pronájem pozemku p. č. 503/7 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 90 m², na kterém má umístěnou salaš pro ovce.

Rozprava:
nebyla

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno souhlasí s tím, že obec zveřejní záměr pronájmu nemovitosti p. č. 503/7 v k. ú. Vysoké Chvojno.

12) Žádost o zřízení pozemkové služebnosti

Na obec se obrátila paní [REDAKCE] s žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti a souhlas se stavbou vodovodní přípojky k plánované stavbě vodovodní přípojky k nemovitosti p. č. st. [REDAKCE] v k.ú. Vysoké Chvojno.

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 74 /2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I.SCHVALUJE stavbu vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí, vodovodu na p. č. 907/1 v k.ú. Vysoké Chvojno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice,

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení pozemkové služebnosti.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení číslo 74/2019 bylo schváleno.

13) Určení ceny za směnu pozemků

Na zasedání zastupitelstva 5. 3. 2019 bylo schváleno usnesení č. 56/2019 o směně pozemků p. č. 936/70 a 49/2 mezi obcí Vysoké Chvojno a Lesním družstvem Vysoké Chvojno. Nebyla však v usnesení uvedena cena, za kterou se pozemky mění. V diskuzi padl pouze návrh, že by se mohlo jednat o 1 Kč za m². Obec dá do směny 88 m² a získá 91 m².

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 75/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE cenu za směňovaný pozemek p. č. 936/70 v k. ú. Vysoké Chvojno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice na 0,- Kč/m².

Zdůvodnění:

Obec Vysoké Chvojno již delší dobu plánuje stavbu chodníku ke kostelu svatého Gotharda. Pozemek p. č. 49/2 v k. ú. Vysoké Chvojno, který je součástí směny a má přes něj tento chodník vést, je ve vlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o. Směnou získá obec tento pozemek do vlastnictví a celá trasa plánované investice může být realizována jen na obecních pozemcích. Směnou získá obec navíc do vlastnictví 3 m² pozemku.

Pro: 4 - Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická
Proti: 0
Zdržel se: 1 - Voborník

Usnesení číslo 75/2019 bylo schváleno.

14) Dotace od DSOH (Dobrovolný svazek obcí Holicka)

Obec bude v letošním roce příjemcem dotace z Programu obnovy venkova přes DSOH. Výše dotace je okolo 112,5 tisíc s naší spoluúčastí 30 %. Jedná se o neinvestiční dotaci. Z těchto peněz by se dali opravit tlampače obecního rozhlasu, jsou ve špatném stavu.

Rozprava:
Místostarosta souhlasí s výměnou tlampačů obecního rozhlasu, bude vyčerpána dotace v plné výši.

Návrh na usnesení č. 76/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE získání neinvestiční dotace z Programu obnovy venkova přes Dobrovolný svazek obcí Holicka. Předmětem dotace bude oprava obecního veřejného rozhlasu.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení číslo 76/2019 bylo schváleno.

15) Smlouva o poskytnutí dotace – výběrové řízení na dodavatele

Zastupitelstvo schválilo na zastupitelstvu 24. 9. 2018 usnesením č. 33/2018 podání žádosti o dotaci na opravu chodníků v ulici Soběslavova – 3. etapa. Nyní musí obec uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova z Pardubického kraje a projednat, kterou část chodníků obec nechá opravit a vybrat zhotovitele.

Rozprava:

Zastupitel pan Tomášek navrhuje pokračovat v opravě chodníků na návsi.

Starosta navrhuje svolat pracovní schůzku ohledně výběru dodavatele a dále dořešit, kde bude probíhat další etapa opravy chodníků.

Návrh na usnesení č. 77/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – Oprava chodníků ulice Soběslavova – 3. etapa.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít tuto smlouvu.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 77/2019 bylo schváleno.

16) Rozpočtová opatření č. 4 a 5

Starosta informoval zastupitele, že byla provedena rozpočtová opatření č. 4 a č. 5

Rozpočtové opatření č. 4/2019 o změně položek v rozpočtu obce ve výši 30 000,- Kč

Rozpočtové opatření č. 5/2019 o změně položek v rozpočtu obce ve výši 197 000,- Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 4/2019 a číslo 5/2019.

17) Smlouva o smlouvě budoucí CETIN – uložení kabelu na p. č. 549/1, 548, 545/1 v k. ú. Bělečko

Na minulém zasedání nebyla zastupitelstvem schválena smlouva o smlouvě budoucí se společností CETIN. Nyní poslali novou smlouvu, bez klausule, že bude pozemky nad kabelem udržovat vlastník dotčených nemovitostí.

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 78/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN) na uložení kabelového vedení na pozemcích p. č. 549/1, 548, 545/1 v k. ú. Bělečko zapsaných na LV 218.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít tuto smlouvu.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr.. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 78/2019 bylo schváleno.

18) Dispozice s účtem u ČNB

Obec má vedený účet pro zasílání dotací u ČNB a je nutné zrušit podpisové právo pana Pavla Pětiokého a Hany Zemanové k tomuto účtu a zároveň zřídit podpisová práva pro starostu a Pavlu Rufrovou.

Rozprava:

nebyla

Návrh na usnesení č. 79/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE starostu Jiřího Voborníka a účetní Pavlu Rufrovou, aby mohli disponovat s finančními prostředky, které jsou na účtu 94-9312561/0710 vedeného u ČNB a zřídili si k účtu podpisová práva.

II. Ruší podpisová práva pana Pavla Pětiokého a Hany Zemanové k účtu 94-9312561/0710 vedeného u ČNB.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 79/2019 bylo schváleno.

19) Zpráva o výsledku a přezkoumání hospodaření obce

Na obci proběhlo přezkoumání hospodaření za období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018 pracovníky Krajského úřadu z Pardubic. Výsledek přezkoumání - bez závad.

Rozprava:

nebyla

Návrh na usnesení č. 80/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE celoroční hospodaření za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad dle zprávy o výsledku hospodaření obce Vysoké Chvojno za rok 2018.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení číslo 80/2019 bylo schváleno.

20) Účetní závěrka za rok 2018.

Je nutné schválit výkazy za rok 2018 - Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Přílohu a výkaz o plnění rozpočtu Fin 2-12/2018.

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 81/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE účetní závěrku za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad, dle výkazu – rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, výkaz FIN 2-12 o hodnocení rozpočtu.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení číslo 81/2019 bylo schváleno.

21) Závěrečný účet obce za rok 2018

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 82/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE návrh závěrečného účtu za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad.

Pro: 5 - Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení číslo 82/2019 bylo schváleno.

22) Střednědobý rozpočtový výhled 2020 – 2021,

Příjmy 6,500.000 Kč, výdaje 6,500.000,-Kč (za každý rok).

Rozprava:
nebyla

Návrh na usnesení č. 83/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2020-2021.

Pro: 5 - Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 83/2019 bylo schváleno.

23) Předkupní právo pozemek 4700/19 v k.ú. Holice v Čechách

Starosta informoval zastupitelstvo o možnosti využít předkupní právo, náš podíl je 30/787, při prodeji chaty, která je umístěna na pozemku, který je v podílovém spoluvlastnictví 16 měst a obcí v katastrálním území Holice p. č. 4700/19 evidenční číslo chaty 56, jedná se o lokalitu v okolí Hlubokého. V souladu s platným zákonem ji nejdříve musí majitel nabídnout vlastníkům pozemků, na kterých chata stojí.

Rozprava:

nebyla

Návrh usnesení č. 84/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 56 v k.ú. Holice v Čechách p. č. 4700/19.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 84/2019 bylo schváleno.

24) Žádost o dar Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených

Rozprava:

Místostarosta navrhuje 1 000,-Kč.

Návrh usnesení č. 85/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar pro asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených ve výši 1 000,- Kč.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o tomto daru a zaslat finanční prostředky na účet Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených.

Pro: 5 - Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 85/2019 bylo schváleno.

25) Žádost o dar – Linka bezpečí

Na obec byla zaslána žádost o poskytnutí daru ve výši 3.000,-Kč na podporu dětské krizové linky

Rozprava:

Místostarosta navrhuje 1.000,-Kč.

Pan Kučera požádal o upřesnění, o jakou linku bezpečí se jedná, k jakému účelu slouží.

Pan starosta sdělil, že se jedná o krizovou telefonní linku.

Návrh usnesení č. 86/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 1 000,- Kč.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o daru a zaslat finanční prostředky na účet Linky bezpečí, z. s.

Pro: 5 – Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Kamenická, Tomášek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 86/2019 bylo schváleno.

26) Směrnice pro nakládání s osobními údaji

Obec musí pro řádnou implementaci GDPR přijmout směrnici pro nakládání s osobními údaji.

Rozprava:

Nebyla

Návrh na usnesení č. 87/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE znění směrnice pro nakládání s osobními údaji.

Pro: 5 Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Tomášek, Kamenická

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení číslo 87/2019 bylo schváleno.

27) Diskuze

Pan starosta měl do diskuze několik bodů:

1. seznámil přítomné, že je možnost získat dotaci z projektu Malý Leader (administrace MaS Holice) na malé projekty do 50.000,-Kč, neinvestiční dotace, je potřeba podat žádost co nejdříve, protože rozhoduje i datum podání, je to hodnoceno bodově, je potřeba vymyslet, na co by se dala tato dotace využít, pan místostarosta si toto vzal na starost.
2. Veřejně prospěšné práce – přihlásil se 1 zájemce na veřejně prospěšné práce

Místostarosta zhodnotil situaci, že na údržbu veřejně zeleně v minulosti byli přes léto zaměstnaní i 4 zaměstnanci od úřadu práce a v současnosti bohužel na úřadu práce nejsou k dispozici zájemci. Na údržbu je pouze 1 stálý zaměstnanec a do budoucna se bude muset plánovat další pracovní místo na údržbu zeleně.

Starosta navrhuje schválit 1 místo na veřejně prospěšné práce a zažádat na úřad práce o dotaci na VPP.

Návrh usnesení č. 88 /2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vytvořit 1 pracovní místo na veřejně prospěšné práce, úvazek 6 hodin denně.

Pro: 5 – Voborník, Košťál, MUDr. Stočková, Kamenická, Tomášek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 88/2019 bylo schváleno.

3. Starosta ukládá kontrolnímu výboru provést revizi všech usnesení od začátku roku, zda jsou splněna. Pan Tomášek Radek jako předseda kontrolního výboru souhlasí.
4. Starosta navrhuje schůzku finančnímu výboru, kde by byl vypracován ceník za užívání obecních pozemků, včetně zaplacených.

Zastupitel Radek Tomášek vnesl dotaz, jak se bude pokračovat dál ohledně zaplacených obecních pozemků, jejichž vlastníci pozemky užívají bez nájemní smlouvy a souhlasu obce, a jak se to odliší od těch, kteří se poctivě přihlásili a budou platit nájem.

Místostarosta Arnošt Košťál odpověděl, že postupně se bude jednat s majiteli zaplacených obecních pozemků, aby se mohla s nimi uzavřít nájemní smlouva, nejde o peníze, ale aby to bylo v pořádku, je to dlouhodobá záležitost, zmínil, že i celá ulice Na Drahách má zaplacené obecní pozemky.

Starosta navrhuje stanovit cenu od „oka“ částku 1,- Kč za pozemek, toto není ještě dořešeno a bude potřeba to nějak technicky provést, aby se občané přihlásili sami a byla uzavřena s nimi smlouva o pronájmu.

Pan Kučera – toto se řešilo i v minulosti a souhlasí s myšlenkou, dát to do pořádku.

Starosta sdělil, že je problém i v tom, jak se dělala digitální mapa, tak je přípustná odchylka 2,5 m od skutečného stavu a pak to vypadá, že jsou zaplacené obecní pozemky. A u těchto pozemků by se právě dával nájem za 1,-Kč, protože skutečný stav by se zjistil pouze geometrickým plánem.

Pan Kučera vnesl dotaz, zda by neměla být povolena noční produkce na „Folkové Chvojení“ s časem od začátku do konce, pan starosta odpověděl, že žádost zněla na povolení produkce po 22 hodině a byla takto schválena.

Pan Kučera se dále zeptal, proč jsou ve zveřejněných zápisech začerněná jména, starosta sdělil, že je to z důvodu ochrany osobních dat. Dále chtěl vědět, kdo přednesl dnes návrh strategického plánu. Starosta sdělil, že to byla paní Ing. Kovářová a paní Ing. Maříková z MaS Holice – Místní akční skupina, zabývající se podporou na získávání dotací.

Pan ████████ vnesl dotaz, proč se bude panu ████████ umožňovat průchod přes obecní pozemek k jeho domu, že by toto mohli požadovat i další občané z obce. Starosta sdělil, že na

minulém zasedání došlo v této souvislosti k dohodě a bylo mu slíbeno, že mu tento průchod bude umožněn.

28) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ve 20,10 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

Příloha:

Prezenční listina všech přítomných

Další zastupitelstvo – v prvním týdnu měsíce září 2019.

Dne 10. 6. 2019 Zapsala: XXXXXXXXXX

Starosta: Jiří Voborník

Ověřovatel zápisu Arnošt Košťál:

Ověřovatelka zápisu: MUDr. Anna Stočková

Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Vysoké Chvojno konaného dne 10. 6. 2019

Usnesení č. 69/2019 ze dne 10. 6. 2019

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE zapisovatelem paní Ruffrovou Pavlu a ověřovateli zápisu MUDr. Annu Stočkovou a Arnošta Košťála.

Usnesení č. 70/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE navržený program.

Usnesení č. 71/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE žádost Přátel slunovratu, z. s. a povoluje noční produkci po 22. hodině v katastru obce Vysoké Chvojno dne 14. a 15. 6. 2019.

Usnesení č. 72/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE pronájem nemovitosti – pozemková parcela č. 504/27 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 409 m², která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, panu [REDAKCE] Hradec Králové na dobu určitou do 31. 12. 2029. Cena za pronájem bude ujednána v nájemní smlouvě.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít nájemní smlouvu na pozemek č. 504/27 v k. ú. Vysoké Chvojno mezi obcí Vysoké Chvojno a panem [REDAKCE].

Usnesení č. 73/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE směnu nemovitostí – pozemková parcela č. 916/3 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 34 m² a část parcely č. 216/5 v k. ú. Vysoké Chvojno o výměře 91 m², která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, za pozemek číslo 916/2 o výměře 125 m², který je ve vlastnictví pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 53321 Vysoké Chvojno. Cena za směnu pozemků se nesjednává.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít směnnou smlouvu mezi obcí Vysoké Chvojno a panem [REDAKCE] na tyto pozemky.

Usnesení č. 74 /2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE stavbu vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí, vodovodu na p. č. 907/1 v k.ú. Vysoké Chvojno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení pozemkové služebnosti.

Usnesení č. 75/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE cenu za směňovaný pozemek p. č. 936/70 v k. ú. Vysoké Chvojno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice na 0,- Kč/m².

Usnesení č. 76/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE získání neinvestiční dotace z Programu obnovy venkova přes Dobrovolný svazek obcí Holicka. Předmětem dotace bude oprava obecního veřejného rozhlasu.

Usnesení č. 77/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova – Oprava chodníků ulice Soběslavova – 3. etapa.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít tuto smlouvu.

Usnesení č. 78/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN) na uložení kabelového vedení na pozemcích p. č. 549/1, 548, 545/1 v k. ú. Bělečko zapsaných na LV 218.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít tuto smlouvu.

Usnesení č. 79/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE starostu Jiřího Voborníka a účetní Pavlu Ruffrovou, aby mohli disponovat s finančními prostředky, které jsou na účtu 94-9312561/0710 vedeného u ČNB a zřídili si k účtu podpisová práva.

II. Ruší podpisová práva pana Pavla Pětiokého a Hany Zemanové k účtu 94-9312561/0710 vedeného u ČNB.

Usnesení č. 80/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE celoroční hospodaření za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad dle zprávy o výsledku hospodaření obce Vysoké Chvojno za rok 2018.

Usnesení č. 81/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE účetní závěrku za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad, dle výkazu – rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, výkaz FIN 2-12 o hodnocení rozpočtu.

Usnesení č. 82/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE návrh závěrečného účtu za rok 2018 v souhlasu a bez výhrad.

Usnesení č. 84/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vzdání se předkupního práva při prodeji chaty evidenční číslo 56 v k. ú. Holice v Čechách p. č. 4700/19.

Usnesení č. 85/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar pro asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených ve výši 1 000,- Kč.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o tomto daru a zaslat finanční prostředky na účet Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených

Usnesení č. 86/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE dar pro Linku bezpečí, z. s. ve výši 1 000,- Kč.

II. UKLÁDÁ starostovi obce Vysoké Chvojno uzavřít smlouvu o daru a zaslat finanční prostředky na účet Linky bezpečí, z. s.

Usnesení č. 87/2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE znění směrnice pro nakládání s osobními údaji.

Usnesení č. 88 /2019 ze dne 10. 6. 2019:

Zastupitelstvo obce Vysoké Chvojno

I. SCHVALUJE vytvořit 1 pracovní místo na veřejně prospěšné práce, úvazek 6 hodin denně.

Starosta:

Místostarosta: